Ref. Farde e-Vergaderingen : 2713958

VERTALING

Nr DO : **37**

Ontwerp-Besluit - Raad van 29/06/2026

Onderwerp : 26 Directie Strategische en operationele planning.- Topografie en Expertise.- Kosteloze afstand.- Kosteloze afstand, vrij, onbelast en zonder kosten voor de Stad Brussel van delen van terrein perceels gelegen Waterranonkelstraat.- Gekadastreerd 21ste afdeling, sectie B, nrs. 119p, 119n2, 119g2, 118b, 132k en 133m.- Stedenboukundige vergunning H910/2023.

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 100 van de COBAT inzake stedenbouwkundige lasten;

Overwegende dat een stedenbouwkundige vergunning met referentie 04/PFD/1866514 (Stad referentie H910/2023) werd afgeleverd voor het onroerend goed gelegen te Waterranonkelstraat, met ontwerp "Démolir les constructions existantes et reconstruire un ensemble de bâtiments comprenant 88 logements, 7 commerces et 3 ateliers de productions (activités productives artisanales et industrielles) ainsi qu'un parking souterrain de 192 emplacements.";

Overwegende dat, op datum 11/07 et 22/09/2025, door de aanvragers van de vergunning een verbintenis werd ondertekend;

Overwegende dat de aankoop van deze percelen, gekadastreerd in de 21e afdeling, sectie B, nrs. 119p, 119n2, 119g2 en 118b, 132k en 133m met een totale oppervlakte (nog te bepalen), de Stad Brussel in staat stelt het openbaar wegennet te verbreden overeenkomstig het plan tot wijziging van de rooilijn 7659, definitief goedgekeurd door de Gemeenteraad op 18/11/2024;

Overwegende het afbakeningsplan later zal worden opgesteld, evenals de aanvraag voor voorafgaande kadastrale identificatie ;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

BESLUIT :

Enig artikel : Kosteloze afstand aan de Stad Brussel, vrij, onbelast en zonder kosten voor de Stad Brussel, van delen van perceels grond gelegen Waterranonkelstraat, gekadastreerd Brussel, afdeling 21, sectie B, nr. nr 119p, 119n2 119g2, 118b, 132k en 133m met als doel de uitbreiding van het openbare wegenis, aanvaarden.

Bijlagen :

Verbintenis plan (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)